

СОГЛАСОВАН

Заместитель Главы Полевского муниципального  
округа Свердловской области

\_\_\_\_\_ Т.А. Комякова

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 года

УТВЕРЖДЕН

Приказом от «14» апреля 2025 г. № 18  
Директор ООО «ПКК ЭНЕРГО»

\_\_\_\_\_ Л.Ю.Потапченко

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 года



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.**

Общество с ограниченной ответственностью ООО «ПКК ЭНЕРГО»  
(наименование организации)

ОБЪЕКТ: Котельная г. Полевской, ул. Челюскинцев, 43

№ п/п	Наименование	Значение параметров в отопительном периоде			Примечание
		2021-2022гг	2022-2023гг	2023-2024гг	
<b>Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b>					
	Начало отопительного периода	13.09.22	13.09.23	19.09.24	
	Завершение отопительного периода	14.05.23	21.05.24	15.05.25	
	Количество выработанной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	117610,4	117456,9	117335,4	
	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	109121	106882,64	110010,86	
	Технологические нарушения по внешним причинам	-	-	-	
	Технологические нарушения по внутренним причинам	-	-	-	
	Аварийные ситуации	не зафиксировано	не зафиксировано	не зафиксировано	
<b>6. Мероприятия организационного характера</b>					
	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасным производственным объектом (далее - ОПО)	выполнено			
	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	выполнено			

	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	ежегодно до 01 сентября	
	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	выполнено	
	Организация и проведение периодической проверки узла учета	ежегодно до 01 сентября	
	Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа	2 раза в месяц согласно производственной программе лабораторного контроля	
	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	Постоянно. Выполнено	
	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	выполнено	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
<b>Мероприятия технического характера</b>			
	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	До 01.06.2025	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Испытания тепловых сетей на плотность и прочность	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Ремонт или замена оборудования	В период май-сентябрь 2025 года	
	Ремонт и замена тепловых сетей	В период май-сентябрь 2025 года	212 п.м.
	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Замена запорной арматуры	Май-июль 2025г	4
	Приобретение материалов	Апрель-июль 2025	
	Замена теплоизоляции	Июль-октябрь 2025	240 п.м
<b>Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b>			

8.1	Осмотр зданий и сооружений	Ежегодно до 15 апреля и 15 октября	2 здания
-----	----------------------------	------------------------------------	----------

СОГЛАСОВАН

Заместитель Главы Полевского муниципального  
округа Свердловской области

\_\_\_\_\_ Т.А. Комякова  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года

УТВЕРЖДЕН

Приказом от «14» апреля 2025 г. № 18  
Директор ООО «ПКК ЭНЕРГО»

\_\_\_\_\_ Л.Ю.Потапченко  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.**

Общество с ограниченной ответственностью ООО «ПКК ЭНЕРГО»  
(наименование организации)

ОБЪЕКТ: Котельная г. Полевской, ул.Красноармейская, 85

№ п/п	Наименование	Значение параметров в отопительном периоде			Примечание
		2021-2022гг	2022-2023гг	2023-2024гг	
<b>Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b>					
	Начало отопительного периода	13.09.22	13.09.23	19.09.24	
	Завершение отопительного периода	14.05.23	21.05.24	15.05.25	
	Количество выработанной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	4168,1	3997,3	4212,4	
	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета	2303,55	2099,43	2284,498	
	Технологические нарушения по внешним причинам	-	-	-	
	Технологические нарушения по внутренним причинам	-	-	-	
	Аварийные ситуации	не зафиксировано	не зафиксировано	не зафиксировано	
<b>6. Мероприятия организационного характера</b>					
	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасным производственным объектом (далее - ОПО)	выполнено			
	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	выполнено			

Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	ежегодно до 01 сентября	
Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	выполнено	
Организация и проведение периодической проверки узла учета	ежегодно до 01 сентября	
Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа	2 раза в месяц согласно производственной программе лабораторного контроля	
Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	Постоянно. Выполнено	
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	выполнено	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
<b>Мероприятия технического характера</b>		
Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	До 01.06.2025	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
Испытания тепловых сетей на плотность и прочность	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
Ремонт или замена оборудования	В период май-сентябрь 2025 года	
Ремонт и замена тепловых сетей	В период май-сентябрь 2025 года	40 п.м
Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
Замена запорной арматуры	Май-июль 2025г	при необходимости
Приобретение материалов	Апрель-июль 2025	при необходимости
Замена теплоизоляции	Июль-октябрь 2025	при необходимости
<b>Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b>		

8.1	Осмотр зданий и сооружений	Ежегодно до 15 апреля и 15 октября	1
-----	----------------------------	------------------------------------	---

СОГЛАСОВАН

Заместитель Главы Полевского муниципального  
округа Свердловской области

\_\_\_\_\_ Т.А. Комякова  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 года

УТВЕРЖДЕН

Приказом от «14» апреля 2025 г. № 18  
Директор ООО «ПКК ЭНЕРГО»

\_\_\_\_\_ Л.Ю.Потапченко  
« 14 » \_\_\_\_\_ 2025 года



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.**

Общество с ограниченной ответственностью ООО «ПКК ЭНЕРГО»  
(наименование организации)

ОБЪЕКТ: Котельная г. Полевской, ул.Садовая

№ п/п	Наименование	Значение параметров в отопительном периоде			Примечание
		2021-2022гг	2022-2023гг	2023-2024гг	
<b>Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b>					
		2021-2022гг	2022-2023гг	2023-2024гг	
	Начало отопительного периода	13.09.22	13.09.23	19.09.24	
	Завершение отопительного периода	14.05.23	21.05.24	15.05.25	
	Количество выработанной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	1285,1	1189,5	1253,4	
	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	926,38	881,08	950,483	
	Технологические нарушения по внешним причинам	-	-	-	
	Технологические нарушения по внутренним причинам	-	-	-	
	Аварийные ситуации	не зафиксировано	не зафиксировано	не зафиксировано	
<b>6. Мероприятия организационного характера</b>					
	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасным производственным объектом (далее - ОПО)	выполнено			
	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	выполнено			

	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	ежегодно до 01 сентября	
	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	выполнено	
	Организация и проведение периодической проверки узла учета	ежегодно до 01 сентября	
	Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа	2 раза в месяц согласно производственной программе лабораторного контроля	
	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	Постоянно. Выполнено	
	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	выполнено	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
<b>Мероприятия технического характера</b>			
	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	До 01.06.2025	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Испытания тепловых сетей на плотность и прочность	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Ремонт или замена оборудования	В период май-сентябрь 2025 года	1 ед.
	Ремонт и замена тепловых сетей	В период май-сентябрь 2025 года	при необходимости
	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Замена запорной арматуры	Май-июль 2025г	при необходимости

	Приобретение материалов	Апрель-июль 2025	при необходимости
	Замена теплоизоляции	Июль-октябрь 2025	при необходимости
<b>Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b>			
8.1	Осмотр зданий и сооружений	Ежегодно до 15 апреля и 15 октября	1

СОГЛАСОВАН

Заместитель Главы Полевского муниципального  
округа Свердловской области

\_\_\_\_\_ Т.А. Комякова

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года

УТВЕРЖДЕН

Приказом от «14» апреля 2025 г. № 18  
Директор ООО «ПКК ЭНЕРГО»

\_\_\_\_\_ Л.Ю.Потапченко

«14» \_\_\_\_\_ 2025 года



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.**

Общество с ограниченной ответственностью ООО «ПКК ЭНЕРГО»  
(наименование организации)

ОБЪЕКТ: Котельная г. Полевской, пос.Зюзельский, ул. Красноармейская, 1

№ n/n	Наименование	Значение параметров в отопительном периоде			Примечание
		2021-2022гг	2022-2023гг	2023-2024гг	
<b>Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b>					
	Начало отопительного периода	13.09.22	13.09.23	19.09.24	
	Завершение отопительного периода	14.05.23	21.05.24	15.05.25	
	Количество выработанной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	2101,4	1918,2	2130	
	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	1200,67	1054,33	1312,297	
	Технологические нарушения по внешним причинам	-	-	-	
	Технологические нарушения по внутренним причинам	-	-	-	
	Аварийные ситуации	не зафиксировано	не зафиксировано	не зафиксировано	
<b>6. Мероприятия организационного характера</b>					
	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасным производственным объектом (далее - ОПО)	выполнено			
	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	выполнено			

	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	ежегодно до 01 сентября	
	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	выполнено	
	Организация и проведение периодической проверки узла учета	ежегодно до 01 сентября	
	Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа	2 раза в месяц согласно производственной программе лабораторного контроля	
	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	Постоянно. Выполнено	
	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	выполнено	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
<b>Мероприятия технического характера</b>			
	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	До 01.06.2025	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Испытания тепловых сетей на плотность и прочность	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Ремонт или замена оборудования	В период май-сентябрь 2025 года	при необходимости
	Ремонт и замена тепловых сетей	В период май-сентябрь 2025 года	при необходимости
	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)

	Замена запорной арматуры	Май-июль 2025г	при необходимости
	Приобретение материалов	Апрель-июль 2025	при необходимости
	Замена теплоизоляции	Июль-октябрь 2025	при необходимости
<b>Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b>			
8.1	Осмотр зданий и сооружений	Ежегодно до 15 апреля и 15 октября	1

СОГЛАСОВАН

Заместитель Главы Полевского муниципального  
округа Свердловской области

\_\_\_\_\_ Т.А. Комякова

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года

УТВЕРЖДЕН

Приказом от «14» апреля 2025 г. № 18  
Директор ООО «ПКК ЭНЕРГО»

\_\_\_\_\_ Л.Ю.Потапченко

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.**

Общество с ограниченной ответственностью ООО «ПКК ЭНЕРГО»  
(наименование организации)

ОБЪЕКТ: Котельная г. Полевской, пос. Ст.Полевской, ул.Гагарина, 5

№ n/n	Наименование	Значение параметров в отопительном периоде			Примечание
		2021-2022гг	2022-2023гг	2023-2024гг	
<b>Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b>					
		2021-2022гг	2022-2023гг	2023-2024гг	
	Начало отопительного периода	13.09.22	13.09.23	19.09.24	
	Завершение отопительного периода	14.05.23	21.05.24	15.05.25	
	Количество выработанной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	3065,3	2662,6	2770,5	
	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	1817,06	1692,5	1533,44	
	Технологические нарушения по внешним причинам	-	-	-	
	Технологические нарушения по внутренним причинам	-	-	-	
	Аварийные ситуации	не зафиксировано	не зафиксировано	не зафиксировано	
<b>6. Мероприятия организационного характера</b>					
	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасным производственным объектом (далее - ОПО)	выполнено			
	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	выполнено			

	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	ежегодно до 01 сентября	
	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	выполнено	
	Организация и проведение периодической проверки узла учета	ежегодно до 01 сентября	
	Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа	2 раза в месяц согласно производственной программе лабораторного контроля	
	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	Постоянно. Выполнено	
	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	выполнено	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
<b>Мероприятия технического характера</b>			
	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	До 01.06.2025	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Испытания тепловых сетей на плотность и прочность	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Ремонт или замена оборудования	В период май-сентябрь 2025 года	при необходимости
	Ремонт и замена тепловых сетей	В период май-сентябрь 2025 года	при необходимости
	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Замена запорной арматуры	Май-июль 2025г	2 ед.

	Приобретение материалов	Апрель-июль 2025	при необходимости
	Замена теплоизоляции	Июль-октябрь 2025	при необходимости
<b>Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b>			
8.1	Осмотр зданий и сооружений	Ежегодно до 15 апреля и 15 октября	1

СОГЛАСОВАН

Заместитель Главы Полевского муниципального  
округа Свердловской области

\_\_\_\_\_ Т.А. Комякова  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года

УТВЕРЖДЕН

Приказом от «14» апреля 2025 г. № 18  
Директор ООО «ПКК ЭНЕРГО»

\_\_\_\_\_ Л.Ю.Потапченко  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.**

Общество с ограниченной ответственностью ООО «ПКК ЭНЕРГО»  
(наименование организации)

ОБЪЕКТ: Котельная г. Полевской, пос. Ст.Полевской, ул.Лесная

№ п/п	Наименование	Значение параметров в отопительном периоде			Примечание
		2021-2022гг	2022-2023гг	2023-2024гг	
<b>Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b>					
		2021-2022гг	2022-2023гг	2023-2024гг	
	Начало отопительного периода	13.09.22	13.09.23	19.09.24	
	Завершение отопительного периода	14.05.23	21.05.24	15.05.25	
	Количество выработанной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	1212,6	1437,6	1525,6	
	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	750,59	667,15	769,694	
	Технологические нарушения по внешним причинам	-	-	-	
	Технологические нарушения по внутренним причинам	-	-	-	
	Аварийные ситуации	не зафиксировано	не зафиксировано	не зафиксировано	
<b>6. Мероприятия организационного характера</b>					
	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасным производственным объектом (далее - ОПО)	выполнено			
	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	выполнено			

	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	ежегодно до 01 сентября	
	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	выполнено	
	Организация и проведение периодической проверки узла учета	ежегодно до 01 сентября	
	Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа	2 раза в месяц согласно производственной программе лабораторного контроля	
	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	Постоянно. Выполнено	
	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	выполнено	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
<b>Мероприятия технического характера</b>			
	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	До 01.06.2025	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Испытания тепловых сетей на плотность и прочность	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Ремонт или замена оборудования	В период май-сентябрь 2025 года	1 ед
	Ремонт и замена тепловых сетей	В период май-сентябрь 2025 года	при необходимости
	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Замена запорной арматуры	Май-июль 2025г	при необходимости

	Приобретение материалов	Апрель-июль 2025	при необходимости
	Замена теплоизоляции	Июль-октябрь 2025	при необходимости
<b>Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b>			
8.1	Осмотр зданий и сооружений	Ежегодно до 15 апреля и 15 октября	1

СОГЛАСОВАН

Заместитель Главы Полевского муниципального  
округа Свердловской области

\_\_\_\_\_ Т.А. Комякова  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года

УТВЕРЖДЕН

Приказом от «14» апреля 2025 г. № 18  
Директор ООО «ПКК ЭНЕРГО»

\_\_\_\_\_ Л.Ю.Потапченко  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.**

Общество с ограниченной ответственностью ООО «ПКК ЭНЕРГО»  
(наименование организации)

ОБЪЕКТ: Котельная г. Полевской, с.Полдневая, ул.Комсомольская

№ п/п	Наименование	Значение параметров в отопительном периоде			Примечание
		2021-2022гг	2022-2023гг	2023-2024гг	
<b>Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b>					
	Начало отопительного периода	13.09.22	13.09.23	19.09.24	
	Завершение отопительного периода	14.05.23	21.05.24	15.05.25	
	Количество выработанной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	2150,8	2093,4	2185,6	
	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	1199,07	1189,84	1166,483	
	Технологические нарушения по внешним причинам	-	-	-	
	Технологические нарушения по внутренним причинам	-	-	-	
	Аварийные ситуации	не зафиксировано	не зафиксировано	не зафиксировано	
<b>6. Мероприятия организационного характера</b>					
	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасным производственным объектом (далее - ОПО)	выполнено			
	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	выполнено			

	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	ежегодно до 01 сентября	
	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	выполнено	
	Организация и проведение периодической проверки узла учета	ежегодно до 01 сентября	
	Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа	2 раза в месяц согласно производственной программе лабораторного контроля	
	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	Постоянно. Выполнено	
	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	выполнено	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
<b>Мероприятия технического характера</b>			
	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	До 01.06.2025	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Испытания тепловых сетей на плотность и прочность	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Ремонт или замена оборудования	В период май-сентябрь 2025 года	при необходимости
	Ремонт и замена тепловых сетей	В период май-сентябрь 2025 года	при необходимости
	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)

	Замена запорной арматуры	Май-июль 2025г	при необходимости
	Приобретение материалов	Апрель-июль 2025	при необходимости
	Замена теплоизоляции	Июль-октябрь 2025	при необходимости
<b>Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b>			
8.1	Осмотр зданий и сооружений	Ежегодно до 15 апреля и 15 октября	1

СОГЛАСОВАН

Заместитель Главы Полевского муниципального  
округа Свердловской области

\_\_\_\_\_ Т.А. Комякова

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 года

УТВЕРЖДЕН

Приказом от «14» апреля 2025 г. № 18  
Директор ООО «ПКК ЭНЕРГО»

\_\_\_\_\_ Л.Ю.Потапченко

« 14 » 04 \_\_\_\_\_ 2025 года



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.**

Общество с ограниченной ответственностью ООО «ПКК ЭНЕРГО»  
(наименование организации)

ОБЪЕКТ: Котельная г. Полевской, с.Полдневая, ул.М.Горького

№ п/п	Наименование	Значение параметров в отопительном периоде			Примечание
		2021-2022гг	2022-2023гг	2023-2024гг	
<b>Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b>					
		2021-2022гг	2022-2023гг	2023-2024гг	
	Начало отопительного периода	13.09.22	13.09.23	19.09.24	
	Завершение отопительного периода	14.05.23	21.05.24	15.05.25	
	Количество выработанной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	1350,8	13068	1334,8	
	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	677,58	642,35	654,128	
	Технологические нарушения по внешним причинам	-	-	-	
	Технологические нарушения по внутренним причинам	-	-	-	
	Аварийные ситуации	не зафиксировано	не зафиксировано	не зафиксировано	
<b>6. Мероприятия организационного характера</b>					
	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасным производственным объектом (далее - ОПО)	выполнено			
	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	выполнено			

	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	ежегодно до 01 сентября	
	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	выполнено	
	Организация и проведение периодической проверки узла учета	ежегодно до 01 сентября	
	Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа	2 раза в месяц согласно производственной программе лабораторного контроля	
	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	Постоянно. Выполнено	
	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	выполнено	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
<b>Мероприятия технического характера</b>			
	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	До 01.06.2025	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Испытания тепловых сетей на плотность и прочность	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Ремонт или замена оборудования	В период май-сентябрь 2025 года	при необходимости
	Ремонт и замена тепловых сетей	В период май-сентябрь 2025 года	при необходимости
	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)

	Замена запорной арматуры	Май-июль 2025г	при необходимости
	Приобретение материалов	Апрель-июль 2025	при необходимости
	Замена теплоизоляции	Июль-октябрь 2025	при необходимости
<b>Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b>			
8.1	Осмотр зданий и сооружений	Ежегодно до 15 апреля и 15 октября	1

СОГЛАСОВАН

Заместитель Главы Полевского муниципального  
округа Свердловской области

\_\_\_\_\_ Т.А. Комякова

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года

УТВЕРЖДЕН

Приказом от «14» апреля 2025 г. № 18  
Директор ООО «ПКК ЭНЕРГО»

\_\_\_\_\_ Л.Ю.Потапченко

«14» \_\_\_\_\_ 2025 года



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.**

Общество с ограниченной ответственностью ООО «ПКК ЭНЕРГО»  
(наименование организации)

ОБЪЕКТ: Котельная г. Полевской, с.Полдневая, ул.Лесная

№ n/n	Наименование	Значение параметров в отопительном периоде			Примечание
		2021-2022гг	2022-2023гг	2023-2024гг	
<b>Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b>					
		2021-2022гг	2022-2023гг	2023-2024гг	
	Начало отопительного периода	13.09.22	13.09.23	19.09.24	
	Завершение отопительного периода	14.05.23	21.05.24	15.05.25	
	Количество выработанной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	197,5	146,7	144,6	
	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета, Гкал	175,13	159,67	171,871	
	Технологические нарушения по внешним причинам	-	-	-	
	Технологические нарушения по внутренним причинам	-	-	-	
	Аварийные ситуации	не зафиксировано	не зафиксировано	не зафиксировано	
<b>6. Мероприятия организационного характера</b>					
	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасным производственным объектом (далее - ОПО)	выполнено			
	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	выполнено			

	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	ежегодно до 01 сентября	
	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	выполнено	
	Организация и проведение периодической проверки узла учета	ежегодно до 01 сентября	
	Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа	2 раза в месяц согласно производственной программе лабораторного контроля	
	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	Постоянно. Выполнено	
	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	выполнено	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
<b>Мероприятия технического характера</b>			
	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	До 01.06.2025	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Испытания тепловых сетей на плотность и прочность	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
	Ремонт или замена оборудования	В период май-сентябрь 2025 года	при необходимости
	Ремонт и замена тепловых сетей	В период май-сентябрь 2025 года	при необходимости
	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	До 01.06.2026	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)

	Замена запорной арматуры	Май-июль 2025г	при необходимости
	Приобретение материалов	Апрель-июль 2025	при необходимости
	Замена теплоизоляции	Июль-октябрь 2025	при необходимости
<b>Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b>			
8.1	Осмотр зданий и сооружений	Ежегодно до 15 апреля и 15 октября	1